



Общество с ограниченной ответственностью
«Жилищно-коммунальное управление»
659100, Россия, Алтайский край, г. Заринск, ул.25 Партсъезда, д.15
☎ 8 (38595) 4-00-00

№ 478
« 14 » 08 2020 г.

пр. Строителей д. 26/1, кв. 92
Шабуракову А.С.

Уважаемый Александр Степанович!

13 августа 2020г. ООО «ЖКУ» получило от Вас уведомление о принятом решении по заключению прямых договоров на коммунальные ресурсы с ресурсоснабжающей организацией с 01.08.2020г.

ООО «ЖКУ» (РСО) уведомляет Вас, что в соответствии со ст.157.2 п.7 ЖК РФ срок перехода на прямые договоры ООО «ЖКУ» переносит на 3 месяца, т.е. с 01.11.2020г.

Кроме того, ООО «ЖКУ» ставит Вас в известность, что при переходе на прямые договоры, для потребителей коммунальных услуг по Вашему дому пройдут следующие изменения:

- при оплате коммунальных услуг через кредитные организации (банки) и Почту России ими с граждан будет **взиматься дополнительная плата** за прием платежей (ориентировочно 2,5%-3%) от суммы платежа.
- при не качественном предоставлении коммунальных услуг (тепло, холодная и горячая вода) возникнут сложности по их выявлению, устранению и перерасчету, так как граница ответственности между РСО и собственниками остается стена дома, а качество услуг необходимо фиксировать в квартире.
- собственники будут получать две квитанции: на жилищные услуги; на коммунальные услуги (дополнительные затраты на печать, бумагу и разноску)

Генеральный директор

А.В.Лаговский